



Datenblatt zum Musterhaus Bohn in Odenthal-Voiswinkel

Haustyp:	Einfamilienwohnhaus
	Effizienzhaus 55 nach EnEV 2009
Wohnfläche:	158,72 m ² (EG 86,34 m ² / DG 72,38 m ²)
Nutzfläche:	23,36 m ² (Garage/Abst.)
Bruttorauminhalt Wohnhaus:	672,52 m ³
Vollgeschosse:	1 Vollgeschoss
Drempelhöhe:	1,00 m
Dachneigung:	38°
Dachart:	Satteldach
Grundstücksgröße:	502,00 m ²
Überbaute Fläche:	134,13 m ²

Heiztechnik:

Sole/Wasser-Wärmepumpe mit Tiefenbohrung Fabrikat Vaillant geoTherm plus VWS 62/2:

- Heizungswärmepumpe mit integriertem 175 l Warmwasser-Edelstahlspeicher
Leistungsgröße 5,9 KW, Leitungsaufnahme 1,4 KW
=> Leistungszahl: 4,3
- 6 KW Elektrozusatzleistung
- Witterungsgeführte Energiebilanzregler mit Graphischer Anzeige des Umweltertrages
- Höhe: 1,80 m; Breite: 60 cm; Tiefe: 84 cm
- Tiefe der Bohrung: 1 mal 92 m

Pufferspeicher

Fabrikat: Vaillant VPS 300

- Speichervolumen 300 Liter
- Höhe: 1,32 m, Durchmesser d= 78 cm

Wohnungslüftungssystem mit Wärmerückgewinnung

Fabrikat: Vaillant RECO VAIR VAR 275

- Mit Bypass für Sommerbetrieb
- Leistungsgröße: 275 m³ Luftdurchsatz pro Stunde
- Kreuz- Gegenstromwärmetauscher aus Aluminium
- Wärmerückgewinnung bis zu 95 %
- Höhe: 70,8 cm, Breite: 68,3 cm; Tiefe: 53 cm
- Betriebsfähig bis – 7°
- Schalldruckpegel in 1m Entfernung zum Gerät: 48dBa



Musterhaus Bohn

Parameter	Musterhaus
Außenmaße Breite/Länge	9,235 x 11,60m
Bruttorauminhalt	672,52 m ³
Drempelhöhe	1,0 m
Dachneigung	38°
Wohnfläche EG	86,34 m ²
Wohnfläche DG	72,38 m ²
Aufbau Außenwand	Porenbeton d= 24 cm plus WDVS d= 12 cm WLG 035 U-Wert 0,179 W/m ² K
Aufbau Dach	Dämmstärke d= 24 cm plus Unter- WLG 035 sparrendämmung d= 5 cm U-Wert 0,139 W/m ² K
Aufbau Bodenplatte	Dämmung unter der Bodenplatte d= 5cm, Stb. d=20 cm, Dämmung auf der Bodenplatte d= 12 cm WLG 035 U-Wert 0,195 W/m ² K